



CONSEIL DE QUARTIER

Gratte-Ciel / Dedieu / Charmettes

01/12/2021



• MOT D'ACCUEIL



Agnès THOUVENOT – VILLE DE VILLEURBANNE

Adjointe à transition écologique, urbanisme, habitat et ville durable de Villeurbanne

Olivier GLÜCK– VILLE DE VILLEURBANNE

Adjoint au maire délégué aux ressources humaines, au dialogue social et au quartier Gratte-Ciel / Dedieu / Charmettes

• ÉQUIPE TECHNIQUE



MÉTROPOLE DE LYON – GRAND LYON

Amandine DUKHAN – Cheffe de projets

VILLE DE VILLEURBANNE

Coline TIBAYRENC – Chargée des opérations d'urbanisme

Matthieu PILLARD – Référent démocratie locale

Gérant & Coordination de l'Occupation Temporaire

Matthias MUSTIS - GIE LA VILLE AUTREMENT - Coordinateur de projets en occupation temporaire

TRAM T6

Axel SABOURET – SYTRAL – Chef de Projets Tram T6 Nord

AMÉNAGEUR

Camille ANDRE-BENEVENT – SERL – Cheffe de projets

Loïc HOUNCHERINGER – SERL – Chef de projets

• SOMMAIRE



SERL

1 OCCUPATION TEMPORAIRE – POURQUOI ?



GIE

2 OCCUPATION TEMPORAIRE – LA RÉPONSE



SERL

3 ACTUALITES - ZAC GRATTE-CIEL



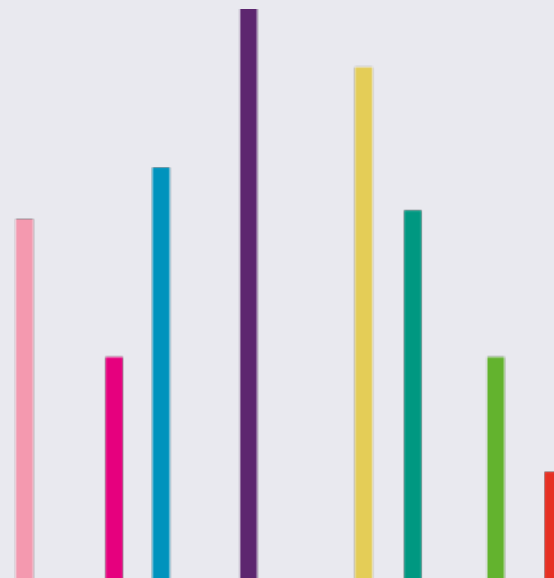
SYTRAL

4 ACTUALITES – TRAM T6 NORD



5 QUESTIONS – RÉPONSES – CONCLUSION

1



OCCUPATION TEMPORAIRE – POURQUOI ?



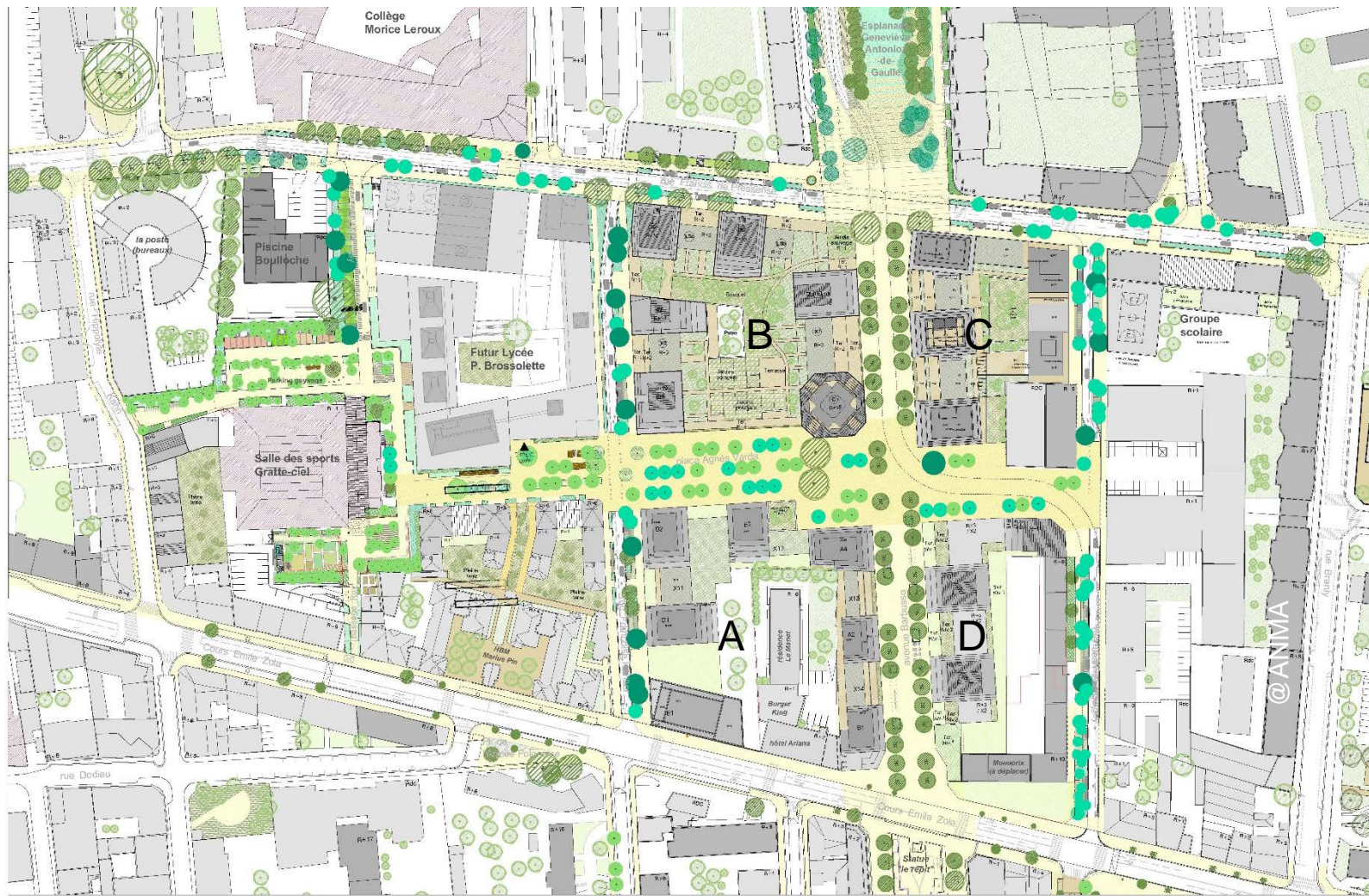
1. OCCUPATION TEMPORAIRE – POURQUOI ?

PÉRIMÈTRE DU PROJET



1. OCCUPATION TEMPORAIRE – POURQUOI ?

LE PROJET DE LA ZAC GRATTE-CIEL CENTRE-VILLE



1. OCCUPATION TEMPORAIRE – POURQUOI ?

ESPACES PUBLICS - ESPLANADE AGNÈS VARDA



1. OCCUPATION TEMPORAIRE – POURQUOI ?

ESPACES PUBLICS - AVENUE HENRI BARBUSSE



1. OCCUPATION TEMPORAIRE – POURQUOI ?

OCCUPATION TEMPORAIRE
LABORATOIRE EXTÉRIEUR DES GRATTE-CIEL

EXPÉRIMENTER

- › Tester des solutions
- › Mettre en place des idées

PRÉFIGURER

- › Commerces
- › Usages
- › Techniques constructives

ANNIMER

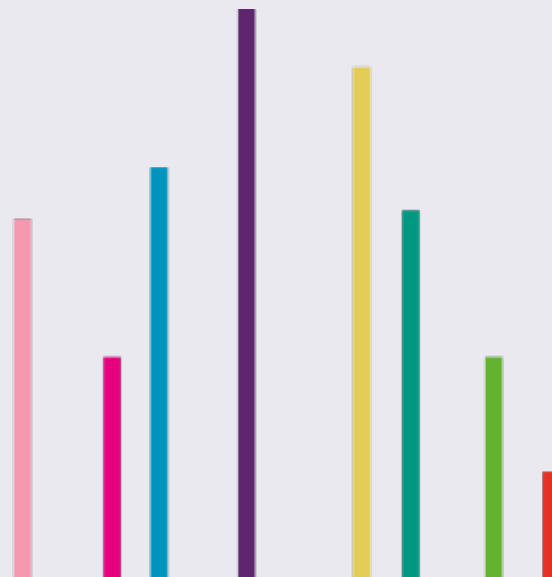
PARTICIPER

APPEL À PROJETS



2

OCCUPATION TEMPORAIRE – LA RÉPONSE



3

ACTUALITES - ZAC GRATTE-CIEL



3. ACTUALITES PROJET ZAC GRATTE-CIEL

PARTICIPATION CITOYENNE



PARVIS DU LYCÉE

- › Ateliers avec les lycéens sur la conception du mobilier urbain

CONCERTATION

- › Début 2022

SIGNALÉTIQUE

- › Mise en œuvre d'une signalétique de quartier début 2022

3. ACTUALITES PROJET ZAC GRATTE-CIEL

PLANIFICATION



2021 : Début des animations de l'occupation temporaire

2021 : Début des travaux d'espace public

2023 : Début des travaux de construction des macro-lots

SEP 2023 : Fin des animations de l'occupation temporaire

2026 : Livraison des premiers logements des macro-lots

2030 : Fin de l'opération

3. ACTUALITES PROJET ZAC GRATTE-CIEL



SUIVRE LE PROJET

MAISON DU PROJET – Mise à jour de l'exposition janvier 22

SITE INTERNET

- › <http://www.grattecielcentreville.fr/>

INSTAGRAM

- › GCCV_officiel

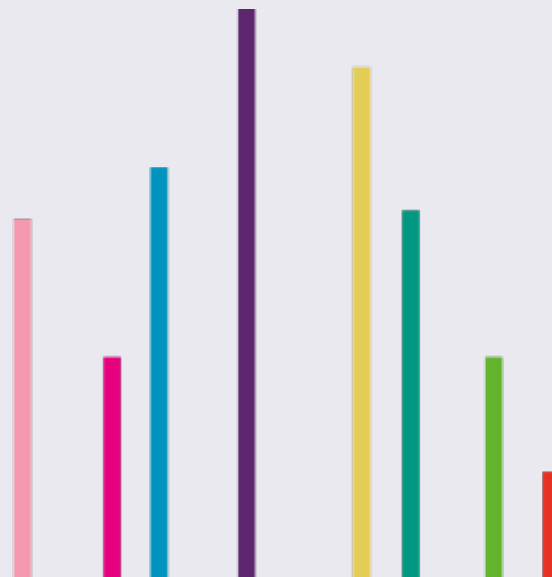
LINKEDIN

- › Gratte-Ciel Centre-Ville

4

ACTUALITES – TRAM T6 NORD

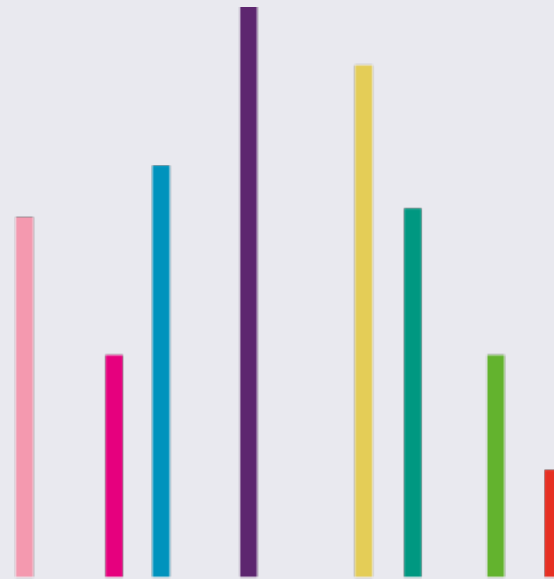




5

QUESTIONS – RÉPONSES - CONCLUSION





MERCI DE VOTRE ATTENTION

