

mardi 28 juin 2022

Direction du développement urbain

Quartier Lafontaine – Maisons Neuves

Présentation des projets

ville de vi || eurbanne

Propos introductif

PAULINE SCHLOSSER

*Adjointe aux déplacements, à la mobilité et au
stationnement*

ville de vi || eurbanne



ORGANISATION DE LA PRESENTATION

Projets dans le quartier

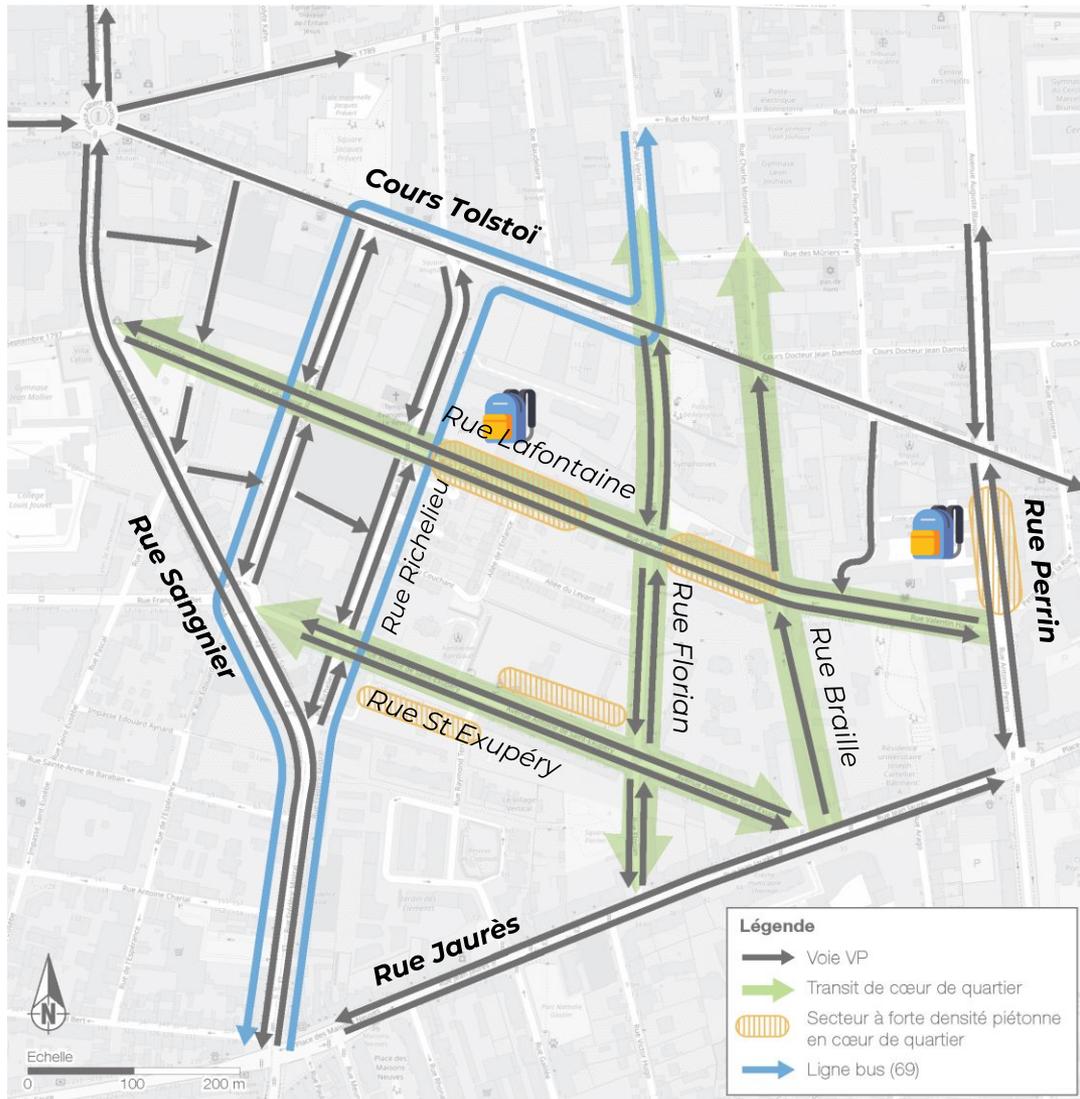
Le Projet Urbain Partenarial (PUP)

Réaménagement de la rue Lafontaine

Plan(s) de circulation proposé(s)

Planning

Fonctionnement actuel du quartier

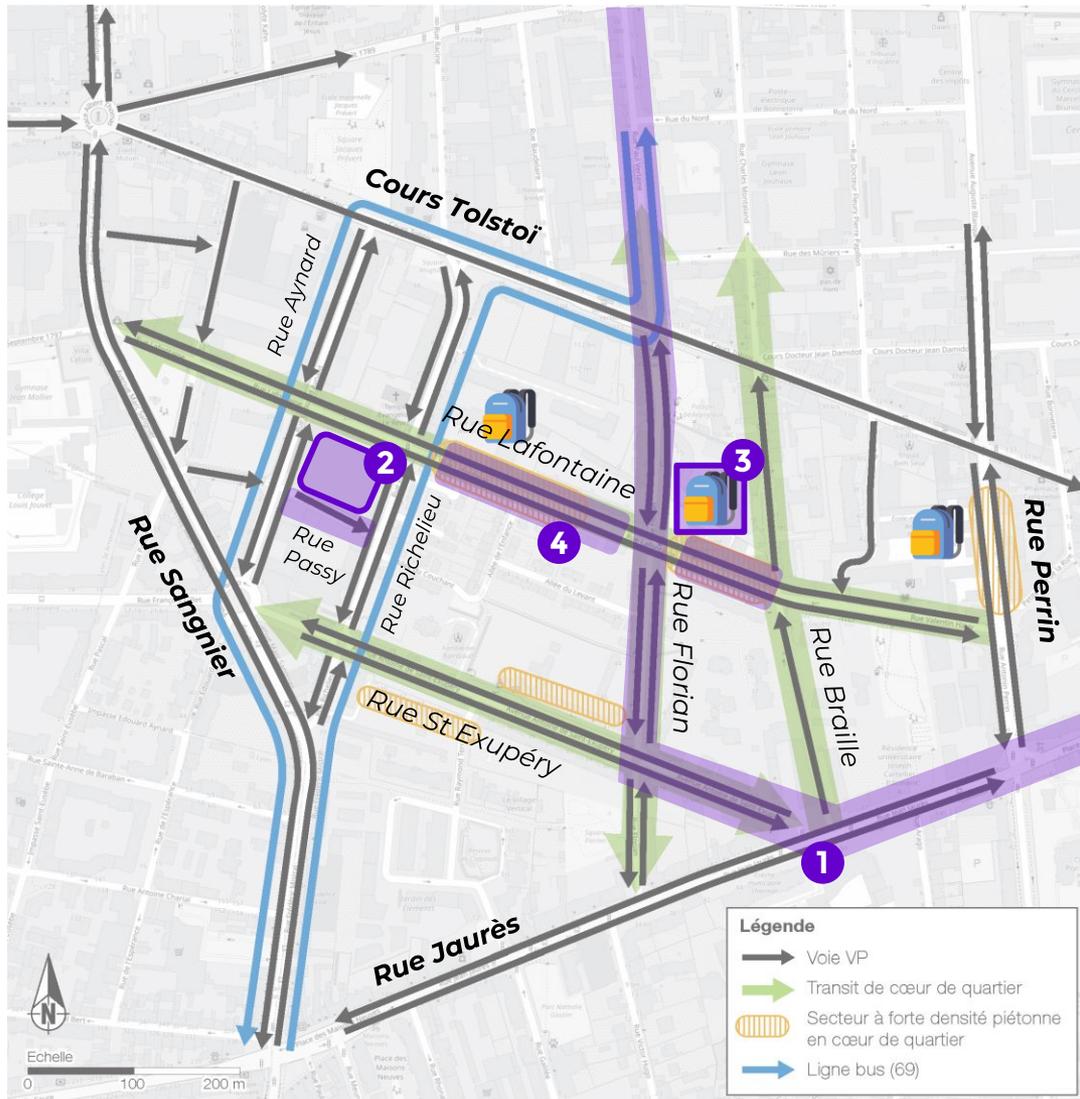


Le quartier est ceinturé par **4 axes structurants** à l'échelle de la ville.

Au sein du quartier, les perméabilités permettent des **flux de transit non désirés** :

- En est > ouest sur Lafontaine et Saint-Exupéry
- En sud > nord sur Florian et Braille

Plusieurs projets attendus



- 1 L'arrivée du tramway T6
- 2 La construction du PUP Lafontaine
- 3 La création du groupe scolaire provisoire Grandclément
- 4 Le réaménagement de la rue Lafontaine

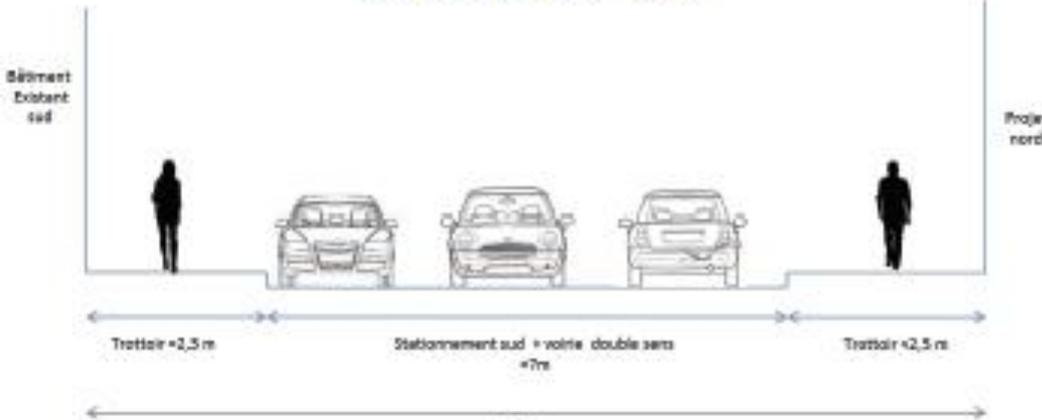
Le projet Urbain Partenarial

Le PUP Lafontaine comprend 2 opérations :

- **Une opération privée** : création de logements et d'activités
 - Les opérations logistiques liées aux commerces et aux activités seront gérées en interne au site (cour logistique)
 - Les logements bénéficieront de places de stationnement privées sur le tènement de l'opération, selon les ratios du PLU
- **Une opération publique** : réaménagement des rues adjacentes au PUP :
 - La rue Passy sera réaménagée de façade à façade par la métropole ;
 - Les rues Lafontaine, Richelieu et Aynard font l'objet de négociations sur le périmètre de l'opération

Aménagement rue Passy

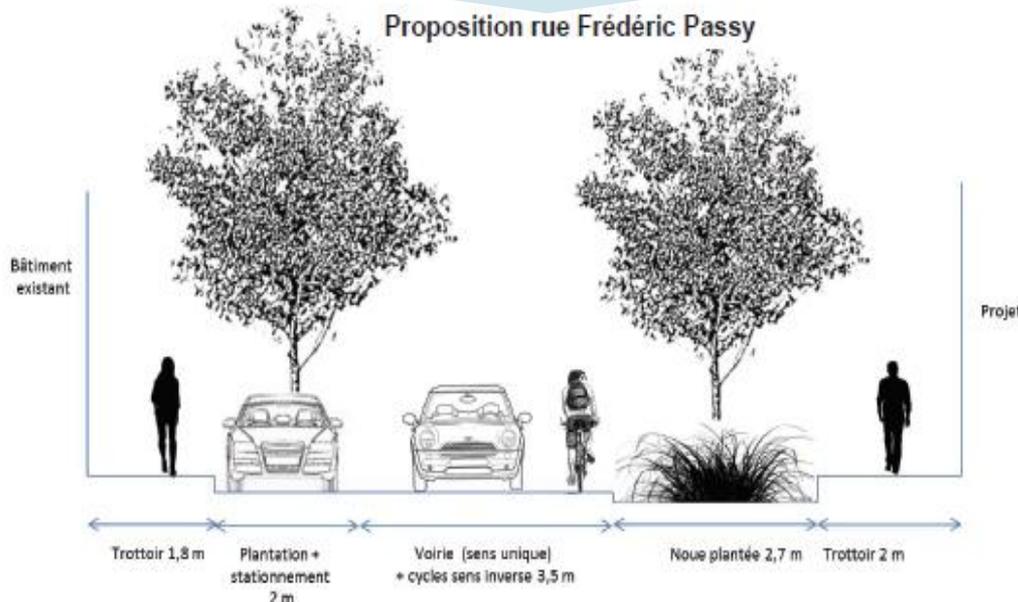
Rue Frédéric Passy - profil



La future rue Passy sera passée à sens unique et végétalisée sur ses franges nord et sud.

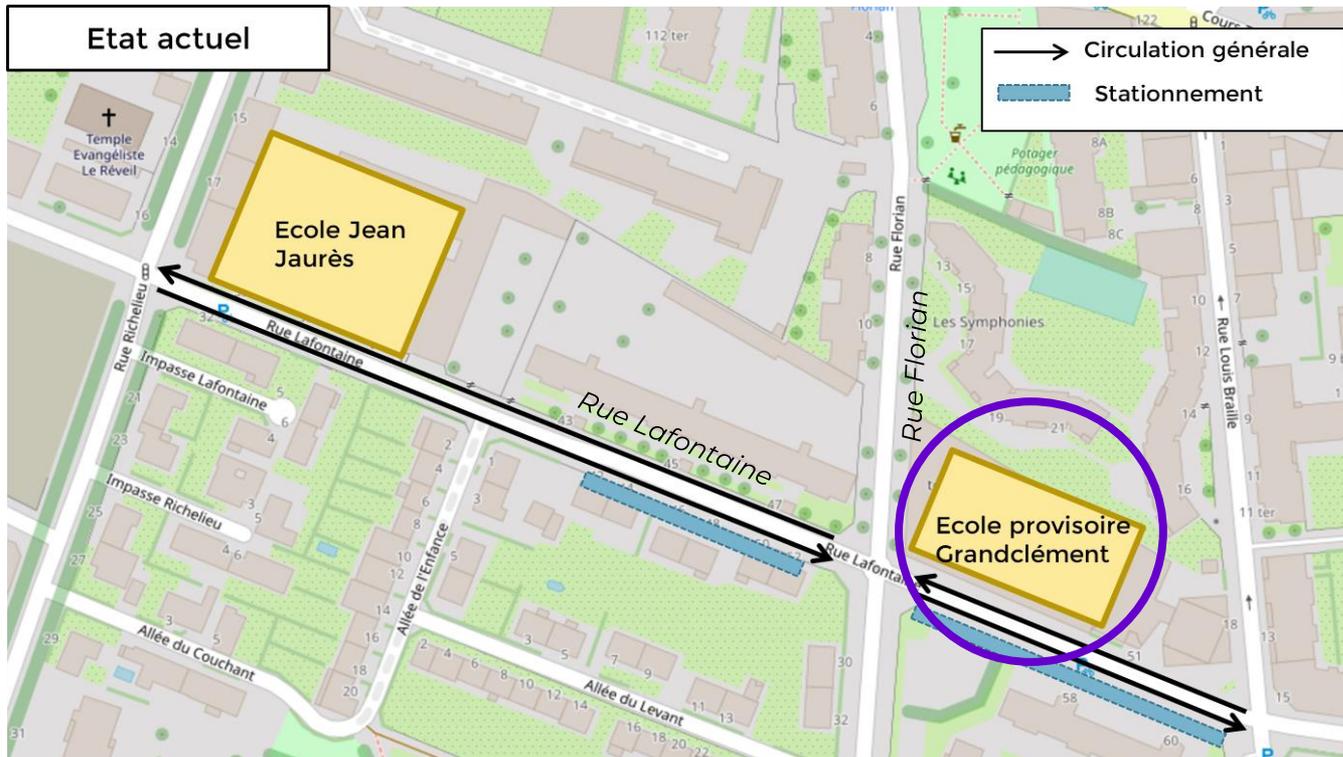
La moitié du stationnement sur voirie sera restituée au sud.

Proposition rue Frédéric Passy



Les travaux suivront la réalisation du PUP et se termineront au plus tôt au second semestre 2023

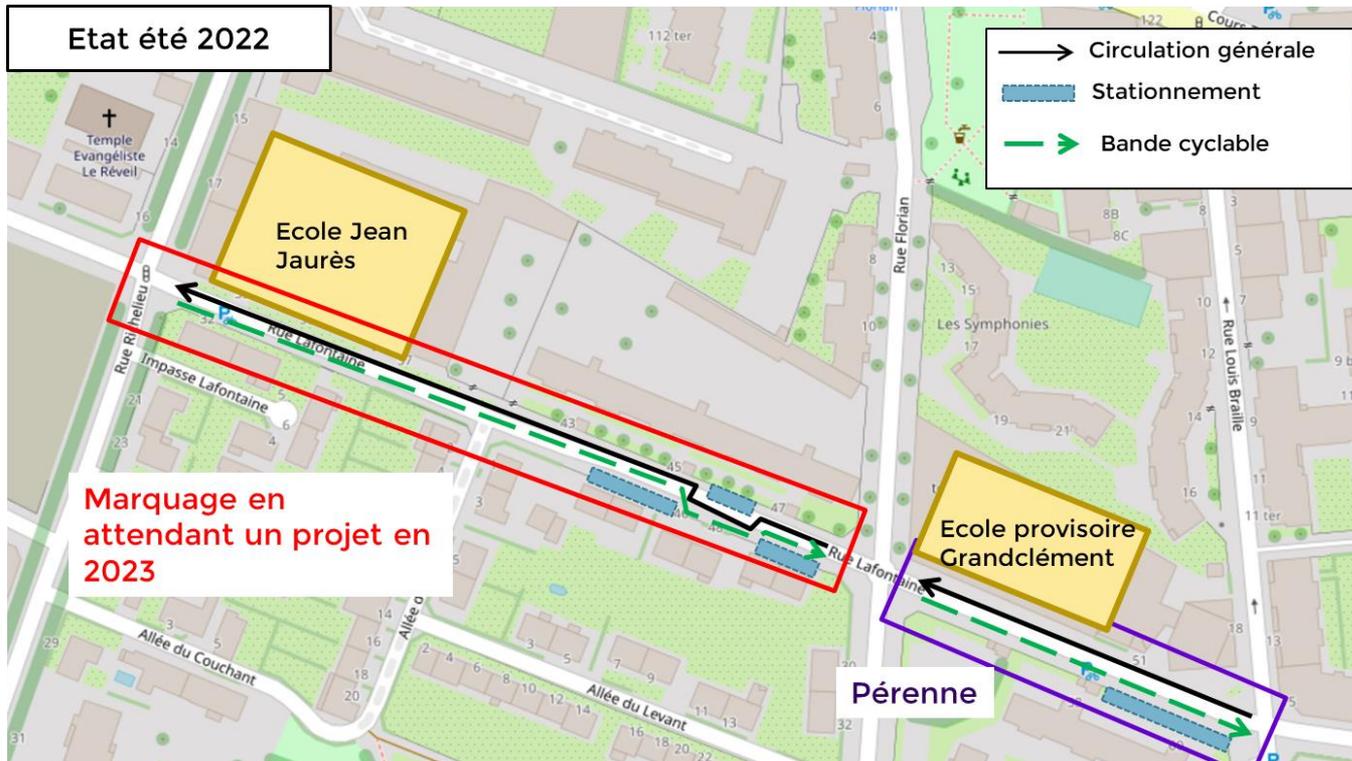
Le nouveau groupe scolaire et l'aménagement de la rue Lafontaine



Création d'un **nouveau groupe scolaire** pour la rentrée 2022 à l'angle des rues Florian et Lafontaine, à destination des enfants de Grandclément. Ce groupe scolaire est provisoire jusqu'à la livraison du GS Grandclément (mandat prochain). Par la suite **il redeviendra un terrain de sport pour les usagers du quartier.**

Ce groupe scolaire nécessite **la création d'un parvis** pour accueillir les parents et les enfants et donc le **réaménagement de la rue Lafontaine.**

Le nouveau groupe scolaire et l'aménagement de la rue Lafontaine



Création d'un **nouveau groupe scolaire pour la rentrée 2022** à l'angle des rues Florian et Lafontaine, à destination des enfants de Grandclément. Ce groupe scolaire est provisoire jusqu'à la livraison du GS Grandclément (mandat prochain). Par la suite **il redeviendra un terrain de sport pour les usagers du quartier.**

Ce groupe scolaire nécessite **la création d'un parvis** pour accueillir les parents et les enfants et donc le **réaménagement de la rue Lafontaine.**

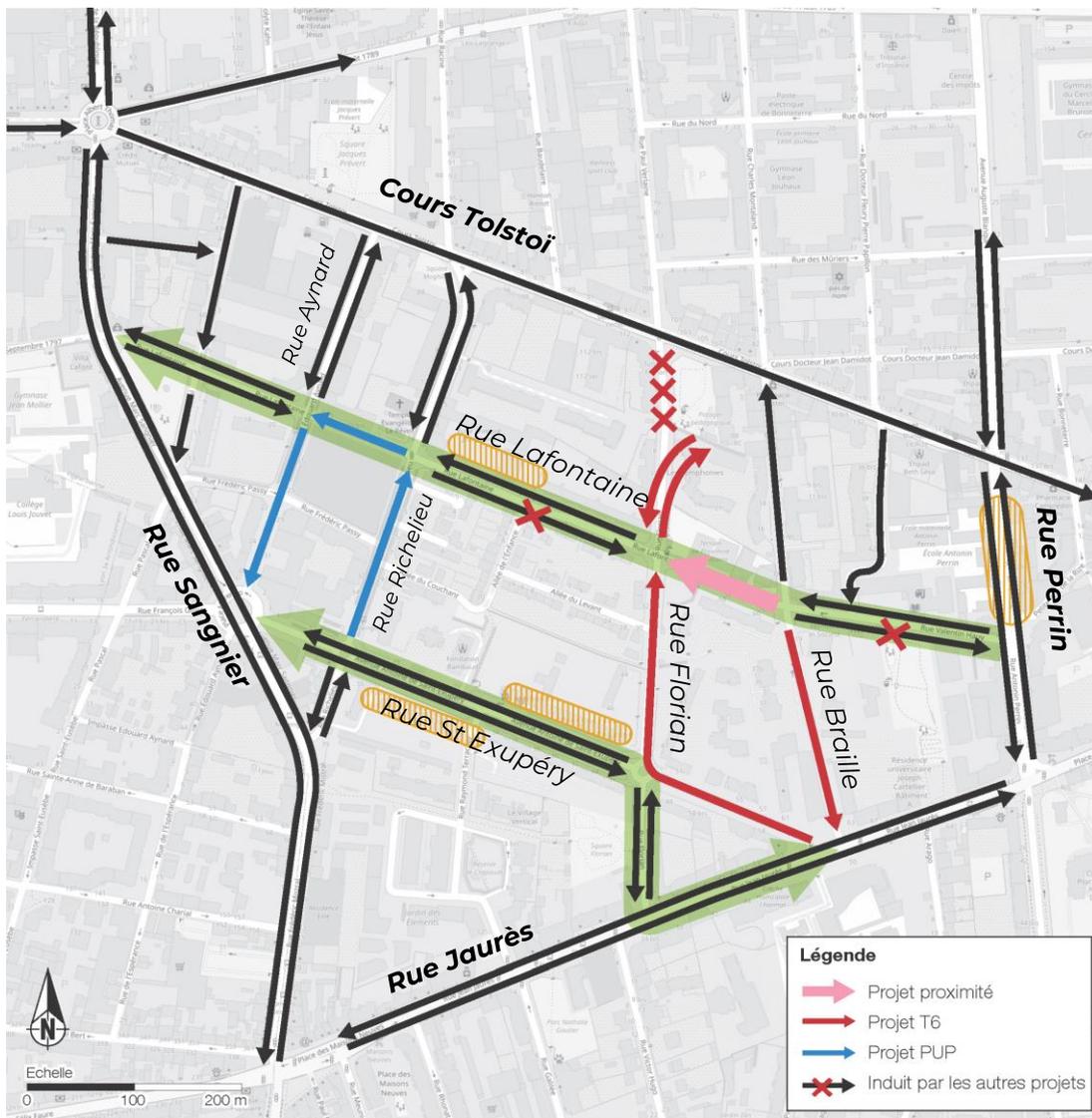
Plan de circulation retenu pour le quartier – à court terme

Le plan de circulation retenu à court terme permet :

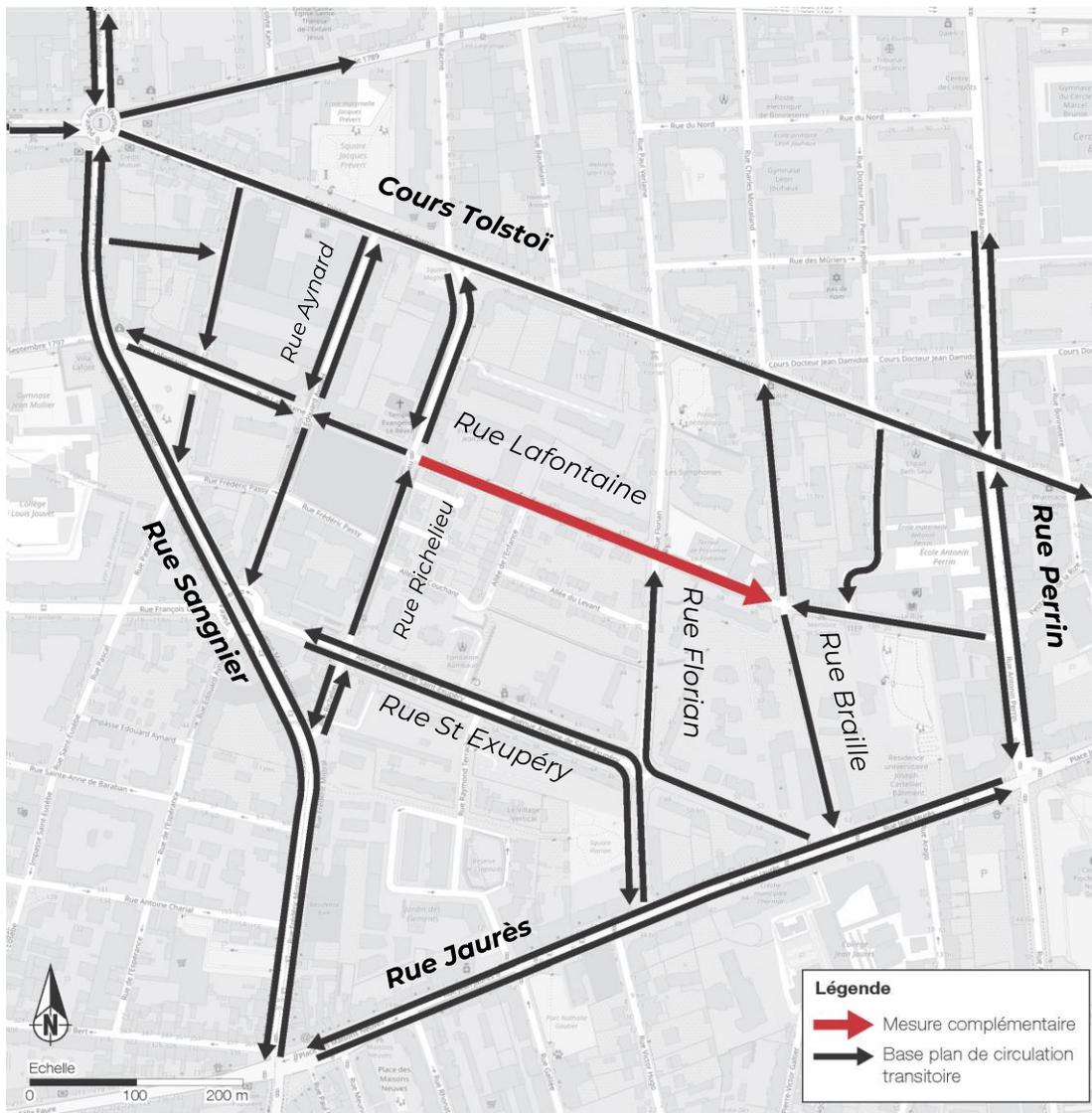
- **D'accompagner les différents projets** et besoins induits (tramway, groupes scolaires..)
- **D'apaiser le quartier en limitant les itinéraires de transit**, tout en maintenant une accessibilité pour les riverains

Il consiste en :

- L'inversion du sens de Braille, la fermeture de Florian Nord et la mise à sens unique de Florian Sud pour accompagner le tramway ;
- La mise à sens unique de Lafontaine pour apaiser les groupes scolaires tout en maintenant un itinéraire est > ouest
- La mise à sens unique des rues adjacentes au PUP pour accompagner les reprises de voirie potentielles



Plan de circulation retenu pour le quartier – à long terme



A long terme, l'option de changement du sens de circulation de la rue Lafontaine reste possible, afin de circonscrire les flux de transit sur les axes principaux, et d'apaiser réellement le quartier.

Cette évolution nécessite une étude plus fine, une baisse globale du trafic et n'est pas envisagée pour le moment.

Planning des opérations

Automne 2022

Aménagement sur Lafontaine
Retour avec éléments de consultation sur les espaces publics du PUP

Début 2023

Début des travaux T6
Livraison PUP

Courant 2023

Aménagement pérenne Lafontaine ouest
Plan de circulation court terme

2024

Livraison espaces publics PUP

2026

Livraison tram



Temps d'échange

Questions ?

ville de vi || eurbanne

